

**KÅRKULLAN KUNTAYHTYMÄN VELKOJEN  
SIIRTOSOPIMUS**

**\*\*\***

**PP.KK.202X**

## 1. Osapuolet

Tämän Sopimuksen Kårkullan kuntayhtymän (jäljempänä ”Kuntayhtymä”) Velkojen siirrosta ovat allekirjoittaneet kaikki seuraavat:

1. Varsinais-Suomen hyvinvointialue
2. Pohjanmaan hyvinvointialue
3. Keski-Pohjanmaan hyvinvointialue
4. Kymenlaakson hyvinvointialue
5. Itä-Uusimaan hyvinvointialue
6. Länsi-Uusimaan hyvinvointialue
7. Vantaan ja Keravan hyvinvointialue
8. Helsingin kaupunki

## 2. Määritelmät

Tässä sopimuksessa seuraavilla termeillä on merkitykset siten, että yksikössä käytetyllä määritelmällä on vastaava merkitys monikossa, ja päinvastoin ellei toisin nimenomaisesti sovittu.

<b>Hyvinvointialueet</b>	Ne hyvinvointialueet, joihin Kårkulla jakautuu, eli Varsinais-Suomen hyvinvointialue, Pohjanmaan hyvinvointialue, Keski-Pohjanmaan hyvinvointialue, Kymenlaakson hyvinvointialue, Itä-Uusimaan hyvinvointialue, Länsi-Uusimaan hyvinvointialue, Vantaan ja Keravan hyvinvointialue sekä Helsingin kaupunki.
<b>Kuntayhtymä</b>	Kårkullan kuntayhtymä.
<b>Kårkulla</b>	Kårkullan kuntayhtymä.
<b>Omistusosuuksien suhteessa</b>	Kårkullan jäsenkuntien omistusosuudet kuntayhtymästä määräytyvät näiden maksaman peruspääoman mukaan.
<b>Toimitila</b>	Kaikki Kårkullan omistamat rakennukset, maa-alueet ja kiinteistöyhtiöiden osakkeet.
<b>Velka</b>	Kaikki Kårkullan kuntayhtymän rahalaitosvelat.

## 3. Sopimuksen tausta ja tarkoitus

Tämän siirtosopimuksen tarkoituksena on mahdollistaa Kårkullan kuntayhtymän Velkojen siirto Hyvinvointialueille 1.1.2023 sosiaali- ja terveydenhuoltoon ja pelastustoimeen koskevan uudistuksen toimeenpanon ja sitä koskevan lainsäädännön mukaisesti.

## 4. Siirtyvät Velat

Alla olevassa taulukossa on esitetty kaikki Kuntayhtymän Toimitiloihin kohdistuvat Velat, niiden lainanumerot sekä Hyvinvointialue, joille kyseinen Velka siirtyy 1.1.2023.

**Toimitiloihin kohdistuvat velat**

Toimitila johon velka kohdistuu	Lainanumero	Hyvinvointialue
Flemmingsgatans boende	KUNTARAHOITUS OYJ 14702/10	Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue
Brogränd 2 / Cylindergränd 4	DANSKE FI1681167710044545	Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue
Peppargränds boende	KUNTARAHOITUS OYJ 17186/14	Varsinais-Suomen hyvinvointialue
Riddasporren	NORDEA 169120-37869	Varsinais-Suomen hyvinvointialue
Bäckegårdens boende	NORDEA 169120-12884	Varsinais-Suomen hyvinvointialue
Elovägen 56	KUNTARAHOITUS OYJ 19376/18	Helsingin kaupunki
Matsals-, kök- och förvaltningsbyggnad del I och Triangelns boende	KUNTARAHOITUS OYJ 15368/11	Varsinais-Suomen hyvinvointialue
Matsals-, kök- och förvaltningsbyggnad del II	KUNTARAHOITUS OYJ 15977/12	Varsinais-Suomen hyvinvointialue
KUR-huset	KUNTARAHOITUS OYJ 19293/18	Varsinais-Suomen hyvinvointialue
Seniorboende Kårkullavägen 142 och boendeenheten i Bostadsvägen 27	DANSKE FI7281167710049163	Varsinais-Suomen hyvinvointialue
Seniorboende Kårkullavägen 142 och boendeenheten i Bostadsvägen 27	DANSKE FI7981167710050492	Varsinais-Suomen hyvinvointialue
Nyboda serviceenhet	NORDEA 169120-37851	Pohjanmaan hyvinvointialue
Octavens serviceenhet	NORDEA 169120-37877	Helsingin kaupunki

Alla olevassa taulukossa on esitetty kaikki Kuntayhtymän muut kuin Toimitiloihin kohdistuvat Velat ja niiden lainanumerot.

Lainan tarkoitus	Lainanumero	Velka per 31.12.2022
Samkommunens investeringar	DANSKE FI2481167710040618	1 500 000
Samkommunens investeringar	DANSKE FI1181167710041434	1 500 000
Kommuncertificat, finansiering av driftkapital	NORDEA 356154333	2 000 000
Kommuncertificat, finansiering av driftkapital	KUNTARAHOITUS 277564	1 000 000
Kreditlimit	NORDEA 231018-00011099	2 000 000
Yhteensä		8 000 000

Kyseiset muut kuin Toimitiloihin kohdistuvat Velat tullaan jakamaan Hyvinvointialueiden kesken Omistusosuuksien suhteessa alla olevan taulukon mukaisesti.

Hyvinvointialue	Omistusosuus	Hyvinvointialueelle siirtyvä Velka
Varsinais-Suomen hyvinvointialue	10,14 %	811 200
Pohjanmaan hyvinvointialue	29,64 %	2 371 200
Keski-Pohjanmaan hyvinvointialue	2,09 %	167 200
Kymenlaakson hyvinvointialue	0,29 %	23 200
Itä-Uudenmaan hyvinvointialue	14,08 %	1 126 400
Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue	23,84 %	1 907 200
Vantaan ja Keravan hyvinvointialue	2,50 %	200 000
Helsingin kaupunki	17,42 %	1 393 600
Yhteensä	100,00 %	8 000 000

Alla olevassa taulukossa on erittely hyvinvointialueille siirtyvistä osuuksista muista kuin Toimitiloihin kohdistuvista Veloista. Hyvinvointialueet toteavat, että vastuu näistä veloista on määräsainen ja nämä pyrkivät yhdessä siihen, että velkojen kanssa saadaan aikaan velallisen vaihtumista koskeva sopimus, jossa kukin hyvinvointialue vastaa alla olevan taulukon mukaisesta määräsastaan alkuperäisestä velasta.

Hyvinvointialue	Velka	Omistusosuus	Hyvinvointialueelle siirtyvä velka
Varsinais-Suomen hyvinvointialue	DANSKE FI2481167710040618	10,14 %	152100
Varsinais-Suomen hyvinvointialue	DANSKE FI1181167710041434	10,14 %	152100
Varsinais-Suomen hyvinvointialue	NORDEA 356154333	10,14 %	202800
Varsinais-Suomen hyvinvointialue	KUNTARAHOITUS 277564	10,14 %	101400
Varsinais-Suomen hyvinvointialue	NORDEA 231018-00011099	10,14 %	202800
Yhteensä			811200
Pohjanmaan hyvinvointialue	DANSKE FI2481167710040618	29,64 %	444600
Pohjanmaan hyvinvointialue	DANSKE FI1181167710041434	29,64 %	444600
Pohjanmaan hyvinvointialue	NORDEA 356154333	29,64 %	592800
Pohjanmaan hyvinvointialue	KUNTARAHOITUS 277564	29,64 %	296400
Pohjanmaan hyvinvointialue	NORDEA 231018-00011099	29,64 %	592800
Yhteensä			2371200
Keski-Pohjanmaan hyvinvointialue	DANSKE FI2481167710040618	2,09 %	31350
Keski-Pohjanmaan hyvinvointialue	DANSKE FI1181167710041434	2,09 %	31350
Keski-Pohjanmaan hyvinvointialue	NORDEA 356154333	2,09 %	41800

Keski-Pohjanmaan hyvinvointialue	KUNTARAOITUS 277564	2,09 %	20900
Keski-Pohjanmaan hyvinvointialue	NORDEA 231018-00011099	2,09 %	41800
Yhteensä			167200
Kymenlaakson hyvinvointialue	DANSKE FI2481167710040618	0,29 %	4350
Kymenlaakson hyvinvointialue	DANSKE FI1181167710041434	0,29 %	4350
Kymenlaakson hyvinvointialue	NORDEA 356154333	0,29 %	5800
Kymenlaakson hyvinvointialue	KUNTARAOITUS 277564	0,29 %	2900
Kymenlaakson hyvinvointialue	NORDEA 231018-00011099	0,29 %	5800
Yhteensä			23200
Itä-Uudenmaan hyvinvointialue	DANSKE FI2481167710040618	14,08 %	211200
Itä-Uudenmaan hyvinvointialue	DANSKE FI1181167710041434	14,08 %	211200
Itä-Uudenmaan hyvinvointialue	NORDEA 356154333	14,08 %	281600
Itä-Uudenmaan hyvinvointialue	KUNTARAOITUS 277564	14,08 %	140800
Itä-Uudenmaan hyvinvointialue	NORDEA 231018-00011099	14,08 %	281600
Yhteensä			1126400
Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue	DANSKE FI2481167710040618	23,84 %	357600
Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue	DANSKE FI1181167710041434	23,84 %	357600
Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue	NORDEA 356154333	23,84 %	476800
Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue	KUNTARAOITUS 277564	23,84 %	238400
Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue	NORDEA 231018-00011099	23,84 %	476800
Yhteensä			1907200
Vantaan ja Keravan hyvinvointialue	DANSKE FI2481167710040618	2,50 %	37500
Vantaan ja Keravan hyvinvointialue	DANSKE FI1181167710041434	2,50 %	37500
Vantaan ja Keravan hyvinvointialue	NORDEA 356154333	2,50 %	50000
Vantaan ja Keravan hyvinvointialue	KUNTARAOITUS 277564	2,50 %	25000
Vantaan ja Keravan hyvinvointialue	NORDEA 231018-00011099	2,50 %	50000
Yhteensä			200000
Helsingin kaupunki	DANSKE FI2481167710040618	17,42 %	261300

Helsingin kaupunki	DANSKE FI1181167710041434	17,42 %	261300
Helsingin kaupunki	NORDEA 356154333	17,42 %	348400
Helsingin kaupunki	KUNTARAHOITUS 277564	17,42 %	174200
Helsingin kaupunki	NORDEA 231018-00011099	17,42 %	348400
Yhteensä			1393600

#### 5. Allekirjoitukset ja Sopimuksen voimaantulo

Tätä Sopimusta on laadittu kahdeksan (8) samasanaista kappaletta, yksi kullekin hyvinvointialueelle.

Tämä Sopimus tulee voimaan kaikkien osapuolten allekirjoitettua Sopimuksen. Sopimus allekirjoitetaan sähköisesti.

Paikka ja aika **PP.KK.2022**

#### Osapuolet

- I. Varsinais-Suomen hyvinvointialue / Tarmo Martikainen, hyvinvointialuejohtaja
- II. Pohjanmaan hyvinvointialue / Marina Kinnunen, hyvinvointialuejohtaja
- III. Keski-Pohjanmaan hyvinvointialue / Minna Korkiakoski-Västi, hyvinvointialuejohtaja
- IV. Kymenlaakson hyvinvointialue / Harri Hagman, vt. hyvinvointialuejohtaja
- V. Itä-Uusimaan hyvinvointialue / Max Lönnqvist, hyvinvointialuejohtaja
- VI. Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue / Sanna Svahn, hyvinvointialuejohtaja
- VII. Vantaan ja Keravan hyvinvointialue / Timo Aronkytö, hyvinvointialuejohtaja
- VIII. Helsingin kaupunki / Juha Jolkkonen, sosiaali- ja terveystoimen toimialajohtaja